

SKO-EKO/JRP-O/ZP/1/2017

Skoczów, dnia 02 lutego 2017r.

Dotyczy: przetargu nieograniczonego w przedmiocie: „Kompleksowy nadzór inwestorski nad inwestycją pn.: »Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie w zakresie gospodarki osadowej wraz z odzyskiem biogazu«”.

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 oraz 4a w związku z art. 12a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), wprowadza wyszczególnione niżej zmiany do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz załącznika nr 7 do SIWZ - Istotnych Postanowień Umowy.

I. W rozdziale VI pkt. 1 w pierwszym zdaniu po słowie „elektrycznej” dodaje się słowa:
„i drogowej”.

II. W rozdziale VI pkt 1 po zdaniu „W zakres zamówienia wchodzi również doradztwo, koordynacja, współpraca przy zakończeniu i rozliczeniu całego procesu inwestycyjnego.” dodaje się następującą treść:

„Zasady realizacji i zakres robót budowlanych (z wyłączeniem dróg wewnętrznych) opisane zostały w dokumentach przetargowych dla postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie robót budowlanych, nr SKO-EKO/JRP-O/ZP/3/2016 w przedmiocie „Rozbudowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie w zakresie gospodarki osadowej wraz z odzyskiem biogazu.” Specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami oraz wyjaśnieniami dostępne są pod adresem www.old.sko-eko.skoczow.pl/ogloszenia i www.old.sko-eko.skoczow.pl/wyjasnienia). Jednocześnie Zamawiający informuje, iż postępowanie o udzielenie zamówienia na wybór wykonawcy robót budowlanych w zakresie przebudowy istniejącego układu dróg wewnętrznych na oczyszczalni ścieków w Skoczowie oraz budowy nowych odcinków dróg wewnętrznych i chodników do projektowanych obiektów, objętych dokumentacją projektową pt.: „Projekt budowlany: Tom I Projekt zagospodarowania terenu, dróg i placów wewnętrznych”, nad którymi Wykonawca będzie sprawował nadzór inwestorski, planuje wszcząć w III kwartale 2017r.”

III. Rozdział VI pkt. 1 lit. b) SIWZ otrzymuje następującą treść:

„b) Sprawdzenie jakości wykonanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczalnych do stosowania w budownictwie oraz sprawdzenie jakości i zgodności zainstalowanych urządzeń z deklarowanymi w ofercie Wykonawcy robót budowlanych.”

IV. Rozdział VI pkt. 1 lit. i) SIWZ otrzymuje następującą treść:

„i) Potwierdzenie gotowości do odbioru, dokonanie odbioru w obecności Zamawiającego i wykonawcy robót;”

V. Rozdział VI pkt. 1 lit. m) SIWZ otrzymuje następującą treść:

„m) Dokonywanie przeglądów w okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych, zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w załączniku 7 do SIWZ na wykonanie robót budowlanych (Wzór gwarancji i usług serwisowych) w odniesieniu do robót objętych postępowaniem o udzielenie zamówienia nr SKO-EKO/JRP-O/ZP/3/2016 (SIWZ wraz z załącznikami i wyjaśnieniami dostępne pod adresem www.old.sko-eko.skoczow.pl/ogloszenia i www.old.sko-eko.skoczow.pl/wyjasnienia) oraz dokonywanie przeglądów w okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie dróg w okresie tożsamym jak opisanych wyżej robót.”

VI. W Rozdziale VI w punkcie 1. po zdaniu „Przedmiot zamówienia obejmuje również opracowanie wszelkich dokumentacji na etapie trwania budowy, w tym niezbędnych do przeprowadzenia prac odbiorowych i niezbędnych od uzyskania pozwolenia na użytkowanie rozbudowanej oczyszczalni ścieków.” dodaje się następującą treść:

„Ponadto w skład inwestycji opisanej powyżej, przewidzianej do objęcia usługą nadzoru inwestorskiego wchodzi również roboty budowlane w zakresie przebudowy istniejącego układu dróg wewnętrznych na oczyszczalni ścieków w Skoczowie oraz budowy nowych odcinków dróg wewnętrznych i chodników do projektowanych obiektów, zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową (Projekt budowlany: Tom I Projekt zagospodarowania terenu, dróg i placów wewnętrznych). Roboty te nie zostały ujęte w postępowaniu przetargowym opisanym w pkt. 1 lit. m). Zamawiający planuje przeprowadzenie postępowania mającego na celu wyłonienie wykonawcy robót budowlanych w zakresie dróg w III kwartale 2017r. Roboty drogowe będą prowadzone równolegle z pracami modernizacyjnymi oczyszczalni.”

VII. Rozdział VIII pkt. 2.2.4 ppkt. 2) SIWZ otrzymuje treść:

„2) doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy/robót lub inspektora nadzoru robót w branży drogowej na co najmniej jednej robocie budowlanej polegającej na budowie dróg o nawierzchni asfaltowej o wartości min. 500.000 zł.”

VIII. W Rozdziale XVIII, w pkt. 1. SIWZ wykreśla się lit. c) oraz literę d).

IX. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 1 ust. 2 otrzymuje następującą treść:

„2. Szczegółowy zakres robót budowlanych będących przedmiotem usługi nadzoru określa dokumentacja techniczna i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, zgodnie z OPISEM PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA zawartym w Załączniku nr 1 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).”

X. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 1 ust. 3 otrzymuje następującą treść:

„3. Wykonawca pełni rolę inspektora nadzoru inwestorskiego we wszystkich branżach, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2016 poz. 290 z późn.zm.), Opiszem Przedmiotu Zamówienia oraz treścią złożonej oferty.”

XI. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 1 ust. 6 lit. e) otrzymuje następującą treść:

„e) zapewnienie bieżącej obecności na placu budowy inspektorów wszystkich branż, minimum:

- 3 godziny dziennie 3 razy w tygodniu w trakcie trwania robót związanych z daną branżą, przy uwzględnieniu wymagań technologii robót, stosownie do ich potrzeb;
- każdorazowo podczas wszelkich czynności odbiorowych, w tym odbioru robót zanikowych, prób technicznych oraz rozruchów;
- na naradach technicznych, nie rzadziej niż raz na dwa tygodnie;
- niezwłocznie na każde wezwanie Zamawiającego w celu należytego wykonania czynności nadzoru.

Opisane powyżej w pkt. e) wymagania mają charakter minimalny i mogą nie wypełniać wszystkich wymogów Wykonawcy celem należytego świadczenia kompleksowych czynności nadzorczych nad wykonywanymi robotami budowlanymi.”

XII. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 1 ust. 6 lit. m) otrzymuje następującą treść:

„m) zatwierdzanie i kontrolowanie jakości wykonywanych robót, wbudowanych materiałów i ich zgodności z obowiązującymi normami, przepisami i specyfikacją techniczną, oraz sprawdzenie jakości i zgodności zainstalowanych urządzeń z deklarowanymi w ofercie Wykonawcy robót budowlanych.”

XIII. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 2 ust. 2 otrzymuje następującą treść:

„Wykonawca gwarantuje stawienie się na placu budowy/w siedzibie Zamawiającego osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego w sposób gwarantujący sprawną i płynną realizację robót. Wykonawca zapewnia stawienie się inspektora nadzoru na wezwanie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki. Wykonawca zobowiązuje się pełnić swoją funkcję z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

XIV. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 2 ust. 6 lit. b) otrzymuje następującą treść:

„b) informowanie Wykonawcy o wprowadzonych zmianach w dokumentacji projektowej oraz w umowie o roboty budowlane zawartej z Wykonawcą robót, przekazanie zawartych umów z Wykonawcami robót budowlanych;

XV. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 3 ust. 3 otrzymuje następującą treść:

„3. Po zakończeniu robót budowlanych Wykonawca zobowiązuje się do uczestnictwa bez dodatkowego wynagrodzenia w czynnościach związanych z realizacją uprawnień z gwarancji w trakcie okresu gwarancyjnego udzielonego przez wykonawcę robót budowlanych zgodnie z warunkami gwarancji określonymi w załączniku 7 do SIWZ na wykonanie robót budowlanych (Wzór gwarancji i usług serwisowych) w odniesieniu do robót objętych postępowaniem o udzielenie zamówienia nr SKO-EKO/JRP-O/ZP/3/2016 oraz dokonywanie przeglądów w okresie gwarancji udzielonej przez wykonawcę robót budowlanych w zakresie dróg w okresie tożsamym jak opisanych wyżej robót.

XVI. W Załączniku nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ w § 3 po ust. 3 dodaje się ustępy 4, 5 i 6 o następującej treści”:

„4. Wykonawca oświadcza, że posiada ważne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę ubezpieczenia w kwocie 500.000,00 zł. i na wezwanie Inwestora przedstawi niezwłocznie stosowną polisę lub dowód zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

5. W przypadku upływu ważności polisy ubezpieczeniowej/innego dokumentu, o której/którym mowa w ust. 4 przed terminem zakończenia umowy, Wykonawca złoży Zamawiającemu kolejną polisę/inną dokument ważną/ważny do dnia zakończenia umowy.

6. Wykonawca oświadcza, że wymienione w § 6 osoby ubezpieczone są od odpowiedzialności cywilnej w zakresie objętym niniejszą umową i na wezwanie Inwestora przedstawi niezwłocznie stosowną polisę lub dowód zawarcia ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.”.

XVII. Załącznik nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ § 12 ust. 2 otrzymuje następującą treść:

„2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty w zakresie terminu i/lub wynagrodzenia, w przypadku gdy konieczność takich zmian będzie następstwem działań instytucji, która przyznała środki na sfinansowanie inwestycji oraz gdy nastąpi zmiana przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy.”

XVIII. W Załączniku nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ w § 12 ust. 3 pkt. 1 w zdaniu po lit. b) w miejsce słów „wymienionych powyżej w pkt 2” wprowadza się słowa „wymienionych powyżej w pkt 1)”.

XIX. W Załączniku nr 7 (Istotne Postanowienia Umowy) SIWZ w § 12 wykreśla się ust. 4 i dodaje się § 12a w następującej treści:

„§12a

1. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- na zasadach i w sposób określony w ust. 2 - 12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
2. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

3. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących pracę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących pracę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym pracę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących pracę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
7. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 1, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:
 - 1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących pracę, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 2, lub
 - 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) pracowników świadczących pracę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3.

9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 7 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 8 pkt 2.
10. W terminie 7 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 7, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.
11. W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 7. W takim przypadku przepisy ust. 8 - 10 oraz 12 stosuje się odpowiednio.
12. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

Pozostałe punkty SIWZ pozostają bez zmian.

Zamawiający udostępnia dodatkowo na stronie internetowej następujące dokumenty:

1. Specyfikacja techniczna Wykonania i Odbioru robót Budowlanych – ST-07 Roboty drogowe.
2. Przedmiar robót „Przebudowa i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Skoczowie w zakresie gospodarki Osadowej wraz z odzyskiem biogazu - roboty drogowe”

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Beata Hałamec