



"MIEJSKA SPÓŁKA SKO - EKO SP. Z O.O."

ul. Olszyna 10 , 43 - 430 Skoczów
Sąd Rejonowy w Bielsku Białej VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000347303
Kapitał Zakładowy 42.142.000 zł REGON 241438066 NIP 5482607239

GŚ-T.252.4.2021

Skoczów, dnia 14.07.2021r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

w postępowaniu o udzieleniu zamówienia sektorowego, prowadzonym w trybie podstawowym, którego wartość zamówienia jest mniejsza od progów unijnych w przedmiocie:

„Budowa instalacji gazowej oraz kotłowni zewnętrznej wraz z adaptacją instalacji C.O. w budynku administracyjnym Miejskiej Spółki SKO-EKO Sp. z o.o. w Skoczowie.”

Niniejsze postępowanie prowadzone jest zgodnie z przepisami Regulaminu udzielania zamówień sektorowych, których wartość jest mniejsza od progów unijnych Miejskiej Spółki SKO-EKO Sp. z o.o.

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45331110-0 – Instalowanie kotłów
- 45333000-0 – Roboty instalacyjne gazowe
- 45311000-0 – Instalacje elektryczne

Strona Zamówienia:

Wszystkie niezbędne informacje, w tym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki udziału w postępowaniu itd. zawarte zostały w Specyfikacji Warunków Zamówienia, która wraz z załącznikami dostępna jest na stronie :

www.bip.sko-eko.skoczow.pl/content/gs-t25242021

Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z budową instalacji gazowej do zasilania dwóch zewnętrznych kotłów gazowych, które będą pełniły funkcję kotłowni dla budynku administracyjnego, budynku krat, garażu i magazynu oleju wraz z adaptacją instalacji C.O. w budynku administracyjnym Miejskiej Spółki SKO-EKO Sp. z o.o. zgodnie z :
 - 1.1. Dokumentacją projektową obejmującą:
 - a. Projekt budowlany instalacji gazowej- dla zasilania dwóch zewnętrznych kotłów gazowych usytuowanych na zewnętrznej ścianie budynku administracyjnego Miejskiej Spółki SKO-EKO Sp. z o.o.

- b. Projekt budowlany adaptacji instalacji C.O. dla budynku administracyjnego, budynku krat, garażu, magazynu oleju.
 - c. Projekt techniczny budowlano – wykonawczy pt. „Instalacje elektryczne wewnętrzne – zasilanie kotłów gazowych Budynek socjalno – biurowy”.
- 1.2. Zgłoszeniem wykonywania innych robót budowlanych nr WB.6743.871.2021 z dnia 31.05.2021r.
- 1.3. Specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych
- 1.4. Przedmiarami robót które stanowią załącznik do SWZ.
- 1.5. Zakres zamówienia obejmuje:
- a) Budowę zewnętrznej instalacji gazowej do zasilania kotłów zewnętrznych.
 - b) Montaż dwóch zewnętrznych kondensacyjnych kotłów gazowych wraz z odprowadzeniem spalin.
 - c) Przebudowę instalacji C.O. w budynku administracyjnym.
 - d) Wykonanie instalacji elektrycznych dla potrzeb funkcjonowania kotłowni.
 - e) Opracowanie wszelkich dokumentacji na etapie trwania budowy, w tym niezbędnych do przeprowadzenia prac odbiorowych i niezbędnych od uzyskania pozwolenia na użytkowanie przedmiotu umowy.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia będzie zawarty w załączniku nr 5 do SWZ tj. dokumentacji projektowej wymienionej w pkt 1.1. oraz STWIORB i przedmiarami robót wymienionymi w pkt. 1.3. i 1.4.
2. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych w istotnych postanowieniach umowy stanowiących Załącznik nr 4 do SWZ.
3. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
- 45331110-0 – Instalowanie kotłów,
 - 45333000-0 – Roboty instalacyjne gazowe,
 - 45311000-0 – Instalacje elektryczne.
4. Zamawiający dołożył należytej staranności w celu dokonania opisu przedmiotu zamówienia zgodnie z art. 99 ustawy, jednak specyfika przedmiotu zamówienia powoduje brak możliwości opisanie przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, za pomocą dostatecznie dokładnych określeń. Stąd też ewentualnie występujące w opracowaniach nazwy, typy i pochodzenie produktów nie są dla Wykonawców wiążące. Podane w dokumentach zamówienia nazwy własne nie mają na celu naruszenie art. 99 i 16 ustawy Pzp a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Za urządzenia bądź materiały równoważne Zamawiający uzna te, które posiadają nie gorsze lub korzystniejsze parametry techniczne i jakościowe, a zastosowanie ich w żaden sposób nie wpłynie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań technicznych przewidzianych w dokumentacji projektowej oraz innych dokumentach zamówienia. W przypadku gdy Wykonawca stwierdzi, że któryś zapis w SWZ, w tym w dokumentacji projektowej, narusza zasadę określoną w art. 99 ust. 4 ustawy Pzp, winien to zgłosić na piśmie do Zamawiającego, który określi warunki równoważności dla tego urządzenia.
5. Ewentualnie zawarte w projekcie nazwy materiałów, urządzeń podano jako przykładowe, będące podstawą do wykonania obliczeń technicznych i określające ich standard techniczny i estetyczny. W realizacji można stosować materiały i urządzenia innych firm,

które odpowiadają standardowi określone w projekcie lub też standard ten podwyższają. Zastosowanie urządzeń i materiałów innych niż opisane w projekcie wymaga od wykonawców dokonania obliczeń technicznych, sprawdzających w zakresie branży, w której zmiany te zostały dokonane. Udowodnienie „równoważności” spoczywa na Wykonawcy. Parametry jakie musi spełnić urządzenie równoważne zostały opisane w dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.

6. Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty bezpieczeństwa, aprobatę techniczną oraz dopuszczenie do stosowania na terenie Polski. Do wykonania zamówienia Wykonawcy zobowiązani są użyć materiałów i urządzeń nowych, o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentach zamówienia, odpowiadających wymaganiom Polskiej Normy przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego, przenoszących te normy. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub normy innych państw członkowskich EOG, należy uwzględnić normy zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty zezwalające na ich stosowanie w budownictwie (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności, świadectwa jakości).
7. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp w sytuacji, gdyby w dokumentacji projektowej, a więc w dokumentach opisującym przedmiot zamówienia, zawarto odniesienie do norm, ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy Pzp a takim odniesieniem nie towarzyszyło wyrażenie „lub równoważne”, to Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym w każdej takiej normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych. W związku z powyższym należy przyjąć, że każdej: normie, ocenie technicznej, aprobacie, specyfikacji technicznej, systemowi referencji technicznych występujących w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zgodnie z art. 101 ust. 5 Pzp wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym w tych dokumentach, jest obowiązany udowodnić, poprzez dołączenie do oferty stosownych przedmiotowych środków dowodowych, o których mowa w art. 104–107 ustawy Pzp, że proponowane rozwiązania w równoważnym stopniu spełniają wymagania określone w opisie przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający nie uzna za urządzenie, bądź materiał równoważny, spełniający wymagania określone dokumentach zamówienia, żadnych urządzeń, lub materiałów prototypowych.
9. Wykonawca, **którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza**, na wezwanie Zamawiającego przedstawi dokumenty dotyczące urządzeń, wyposażenia, czy też materiałów jakie zamierza przyjąć do realizacji zamówienia, w których zawrze niezbędne informacje potwierdzające, że zaoferowane maszyny, urządzenia i wyposażenie spełniają wymagania określone w SWZ i pozostałych dokumentach zamówienia. Przy ocenie spełniania przez zaoferowane maszyny, urządzenia i wyposażenie warunków określonych w SWZ, Zamawiający może posługiwać się opinią biegłych.

Zamawiający może żądać dodatkowych wyjaśnień i/lub uzupełnień dokumentów jeśli przedłożone dokumenty nie potwierdzają w sposób wystarczający spełnienia wymagań SWZ.

UWAGA! W przypadku stwierdzenia braku zgodności z SWZ co do zaoferowanego urządzenia Zamawiający odrzuci ofertę jako niezgodną z treścią SWZ oraz zbada czy nie podlega wykluczeniu oraz czy spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyższej wycenioną spośród pozostałych ofert, wzywając tego Wykonawcę do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt 9 powyżej oraz dokumentów o których mowa w Rozdziale XVI punkt 6.

10. UWAGA! Zamawiający wymaga aby osoby wykonujące czynności polegające na świadczeniu najemnej pracy fizycznej pod nadzorem (robotnicy) w ramach realizacji przedmiotowego zamówienia były zatrudniane przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę. Minimalna liczba osób jak również wymiar etatu dla poszczególnych osób określa Wykonawca mając na uwadze konieczność terminowego i prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

Wymogi dotyczące obowiązków zatrudnienia na podstawie umowy o pracę dla poszczególnych osób nie znajdują zastosowania w przypadku w którym Wykonawca lub podwykonawca zgłosi daną osobę jako odpowiednio podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.

Brak zgłoszenia danej osoby jako podwykonawcy w treści Formularza ofertowego lub przed przystąpieniem do wykonania zamówienia, nie oznacza braku możliwości zgłoszenia takiej osoby na etapie realizacji zamówienia na zasadach wskazanych w Istotnych Postanowieniach Umowy.

11. Zamawiający zaleca przeprowadzenie wizji lokalnej.
12. Ze względu na charakter robót oraz ich lokalizację Zamawiający zastrzega, że prowadzenie robót nie może zaburzać komunikacji w rejonie budynku, ani dojścia do niego – budynek pełni funkcję publiczną, obsługiwani są klienci.

Termin wykonania zamówienia.

W terminie do 2 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

Kryteria oceny ofert i ich znaczenie.

Cena oferty brutto z wagą 90%

Czas gwarancji z wagą 10%

Miejsce i termin składania ofert.

Zamkniętą kopertę zawierającą ofertę należy złożyć w Sekretariacie „Miejskiej Spółki SKO-EKO sp. z o.o.” 43-430 Skoczów, ul. Olszyna 10 w terminie do godz. 09⁰⁰ w dniu 28.07.2021r. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie elektronicznej – szczegółowe informacje w tym zakresie zawarte są w rozdziale X SWZ pkt 4 – 9.

Miejsce i termin otwarcia ofert.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Skoczowie, ul. Olszyna 10, sala konferencyjna, godz. 11⁰⁵, w dniu 28.07.2021r.

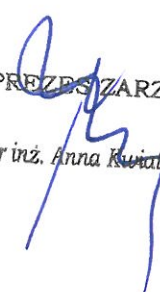
Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy nie mają obowiązku obecności przy otwarciu ofert.

Informacja na temat wadium.

W postępowaniu Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Termin związania ofertą.

30 dni od ostatecznego terminu składania ofert. Termin związania ofertą upływa zatem w dniu 26.08.2021r.


PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Anna Kwiatkowska

